

Порядок декларирования доходов от дарения имущества

Межрайонная Инспекция Федеральной налоговой службы N 5 по Ивановской области обращает внимание граждан на оформление договоров дарения недвижимого имущества.

Не следует забывать о том, что полученный дар является дополнительным доходом гражданина и подлежат декларированию.

Доход в виде недвижимого имущества, полученный в 2021 году физическим лицом в порядке дарения от физического лица, не признаваемого членом семьи и близким родственником в соответствии с Семейным кодексом Российской Федерации по отношению к одариваемому физическому лицу, подлежит налогообложению налогом на доходы физических лиц.

Соответственно ему необходимо представить в налоговый орган декларацию по форме 3-НДФЛ за 2021 год не позднее 04 мая 2022 года и уплатить налог на доходы физических лиц необходимо в срок не позднее 15 июля 2022года.

Следует отметить, если даритель и одаряемый являются членами семьи и (или) близкими родственниками в соответствии с Семейным кодексом Российской Федерации (супругами, родителями и детьми, в том числе усыновителями и усыновленными, дедушкой, бабушкой и внуками, полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать, братьями и сестрами), то доходы, полученные в порядке дарения, освобождаются от налогообложения.

В этом случае необходимо обратиться в налоговую инспекцию с документами, подтверждающие факт родства (копия свидетельства о рождении, копия паспорта, копия свидетельства о браке - если это необходимо, копия договора дарения) и тогда налоговую декларацию форму 3-НДФЛ сдавать нет необходимости.

Финишировать в кратчайшие сроки декларантам помогает сайт ФНС России www.nalog.gov.ru. Декларацию о доходах за 2021 год по форме 3-НДФЛ можно заполнить с помощью бесплатной программы на сайте ФНС России и представить ее в бумажной форме (в налоговый орган, через МФЦ, почтовым отправлением с описью вложения) или в электронной форме (через портал государственных слуг или Личный кабинет налогоплательщика). Задать вопросы по декларированию доходов можно по бесплатному номеру Единого контакт-центра ФНС России 8 800 222-22-22.